Landes
ATLANTIQUE SUD

CHEZ ANN MARIE - CAPBRETON

CHEZ ANN MARIE - CAPBRETON

Location Appartement de Vacances avec Piscine, Proche Plages et Forêt, Jusqu'à 8 Personnes, Climatisation, Wi-fi, Parking

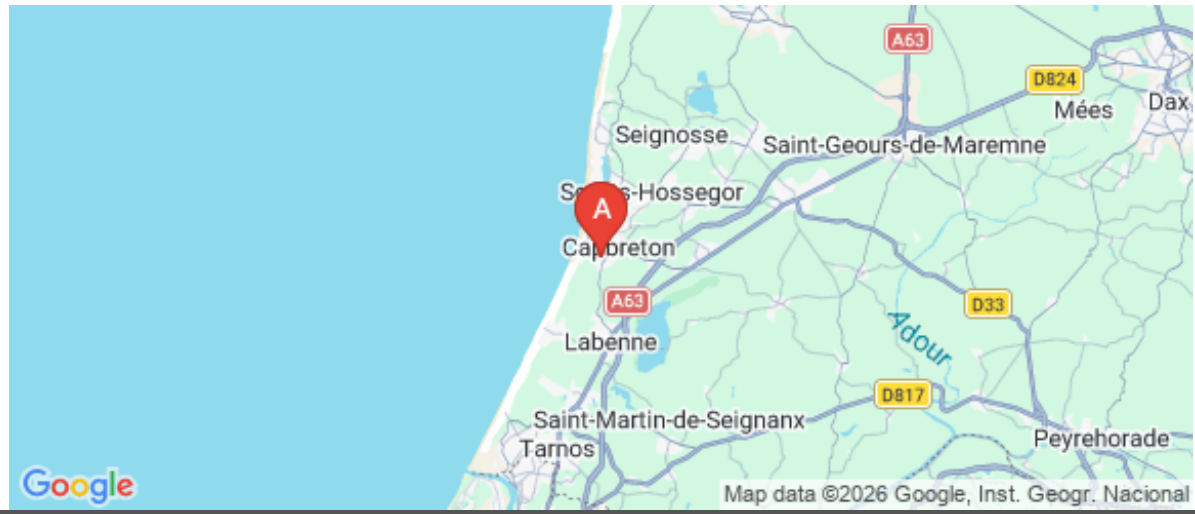
http://chez-ann-marie-capbreton.fr

AnnMBegley@outlook.com

Ann Marie Begley

+ 44 78 40 58 59 30
+33 6 22 25 40 28

A Chez Ann Marie - Capbreton : Chez Ann Marie Appt. B5 , Rés. Le Clos de la Chênaie, 901 Impasse Jaqueline Auriol 40130 CAPBRETON



Chez Ann Marie - Capbreton

☆☆☆

Appartement	8 personnes (Maxi: 8 pers.)	3 chambres	79 m2

Appartement Haute Qualité de 79m² dans une résidence exclusive au calme avec piscine. Proche plages, forêts et centre ville, 3 chambres, 6 à 8 couchages. Beau balcon couvert, Vue sur la piscine, la rivière, les jardins et les chênes. Large gamme de services et nombreux équipements inclus d'une valeur de 150 € par semaine. Draps, serviettes, wi-fi HD, Climatisation, Parking privé, Lave-linge, Sèche-linge. Pour toutes les occasions et toute l'année. Un pack de bienvenue vous attend à votre arrivée dans la location. Téléphone : 00 44 7840 585 930

Holiday Homes Direct

BLUE BEACH

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3	
	Lit(s): 0	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 4
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire	Salle de bains avec douche
	Salle de bains avec douche et baignoire	Salle de bains privée
	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 2	
	WC indépendants	WC privés
Cuisine	Cuisine américaine	
	Congélateur	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
Autres pièces	Balcon	Garage
	Séjour	Terrasse
Media	Câble / satellite	Canal +
	Chaîne Hifi	Télévision
	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Exterieur	Abri couvert	Abri pour vélo ou VTT
	Barbecue	Cour commune
	Jardin	Local pour matériel de sport
	Salon de jardin	Terrain clos
	Terrain clos commun	
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Dans résidence	Entrée indépendante
	Habitation indépendante	Jardin commun
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	Parking couvert
	Parking privé	Garage Privé
Services	Nettoyage / ménage	
	Baby sitting	
Extérieurs	Piscine partagée	Piscine plein air

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Contact de l'agent local fourni. Arrivée entre 16h00 et 21h00, autres horaires selon accord
Départ	Départ avant 10h00
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de réservation 25%. Solde dû 1 mois avant la date d'arrivée. Dépôt de garantie 300 €
Moyens de paiement	Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs & disponibilités

Chez Ann Marie - Capbreton

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
http://chez-ann-marie-capbreton.fr

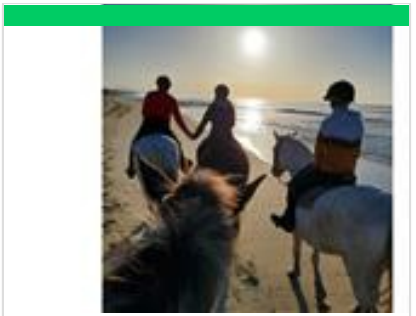
Mes recommandations

Tennis Club Capbreton Gaillou

+33 6 78 12 12 44
avenue du Gaillou
https://tcgaillou.wixsite.com/website

0.4 km
CAPBRETON
1

Le Club du TC Capbreton Gaillou compte 8 courts (4 couverts: 2 terres battues + 2 quick) 4 courts extérieurs (1 terre battue 1 quick et 2 courts en résine). Location horaire. Leçons individuelles ou stages collectifs encadrés par BE (Brevet d'Etat) à l'année ou périodes de vacances scolaires. Tous niveaux. Cours individuels à la demande et stage à la semaine du lundi au vendredi 2 heures/jour. Depuis août 2023 le club a 2 pistes padel avec location de raquettes.



Centre équestre l'Appaloosa

+33 5 58 41 80 30
Zone de loisirs du Gaillou
https://www.equitation-appaloosa.fr/

0.7 km
CAPBRETON
2

// Ouverture de 9h à 14h suite à la vigilance orange feux de forêts, jusqu'à nouvel ordre// École d'équitation. Cours et stages d'initiation et de perfectionnement sur chevaux. Moniteur diplômé d'état. Manège couvert. Promenades pour cavaliers de tous niveaux en forêt 1h / 1h30 et en bord d'océan 2h sur RDV téléphonique uniquement. Ouvert toute l'année.

Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46
1005, Maison du Marais
https://www.reserve-naturelle-marais-or

5.2 km
LABENNE
1

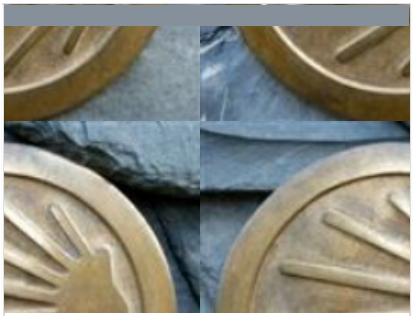
Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.

La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
https://etang-noir.fr/

8.4 km
SEIGNOSSE
2

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang et ruisseau. L'Étang Noir, aux eaux profondes et aux fonds vaseux, offre une atmosphère mystérieuse renforcée par l'ombrage de la forêt environnante. Au bout de la passerelle, superbe vue sur l'étang. Du 06/07 au 30/08 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation : - mardis et jeudis à 9h30 et 14h - mercredis et vendredis à 9h30 Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française (thématique LSF). Du 06/07 au 30/08, pour accéder au site en visite libre, une contribution est demandée de 1€ par personne à partir de 6 ans. Charté Territoire Durable.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

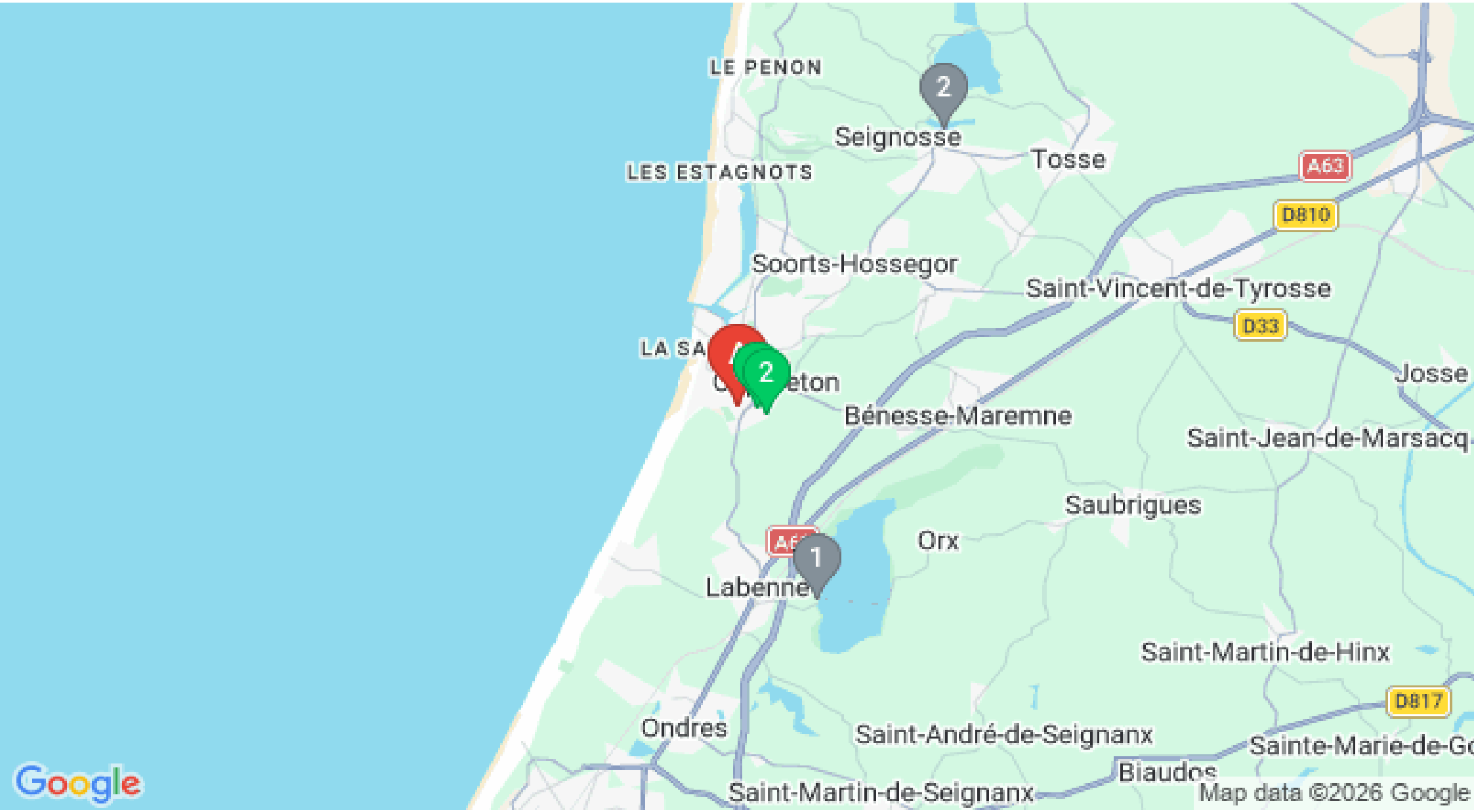
http://www.compostelle-landes.com

24.7 km
MOLIETS-ET-MAA
3

Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations